



## QUALIDADE DO AR EM SISTEMAS DE AR CONDICIONADO E VENTILAÇÃO

Profissionais com mais de 20 anos de experiência no mercado cuidando da Qualidade do Ar de Ambientes Internos através de:

- consultoria do Plano de Manutenção, Operação e Controle
- assessoria técnica junto à Brasindoor
- auditoria na manutenção
- avaliações laboratoriais (Port. 3523/MS e RE-09 ANVISA)
- higienização com produtos específicos
- projetos e instalação de sistemas de ar condicionado e ventilação
- treinamentos técnicos

**Aplicação:** Shopping Centers, Centros e Edifícios Comerciais, Hotéis, Bancos, Hospitais, Cinemas, Teatros, indústrias, Laboratórios, CPD's, Restaurantes e Residências.



[www.arplac.com.br](http://www.arplac.com.br)  
[arplac@arplac.com.br](mailto:arplac@arplac.com.br)

(11) 2384.2510

(11) 2384.2509



Fotos: Divulgação

Alexandre Monteiro (Condomínio JK 1455), Bárbara Kelch (AsBEA) e Danilo Machado (Central Ar Engenharia)

municação interna contínua sobre os processos e seus benefícios, e através de informativos internos (Jornal da Concierge), inserções de mídias nos elevadores e palestras, entre outros recursos, conseguimos despertar o interesse das pessoas mais sensíveis ao tema sustentabilidade”, resume.

### OS PLANOS DE COMANDATUBA

Cobiçado resort em uma ilha na Bahia, o Transamérica Comandatuba tem planos ambiciosos para o seu novo centro de eventos. O espaço foi concebido tendo como foco: inovação tecnológica, otimização e redução do consumo de água e de energia elétrica. Para isso, contou com uma solução de válvulas de controle independente de pressão PIBCV modelo AB-QM, que possibilita o controle de temperatura de forma adequada e com um balanceamento automático, sem a necessidade de reajustes das válvulas ou de balanceamento com equipamentos de medição.

“[Os produtos] foram selecionados visando o balanceamento do sistema hidrônico, proporcionando a redução de custos na seleção de bombas durante o projeto, além de menor velocidade do fluido nos trocadores de calor, menor consumo de energia elétrica e

maior conforto térmico nos ambientes. Com esta solução, conseguimos uma melhor eficiência energética do conjunto”, explica Danilo Machado, diretor da Central Ar Engenharia, empresa que desenvolveu e executou o projeto de ar condicionado em parceria com a Danfoss e a Slic, distribuidor para a linha de balanceamento da Danfoss.

Inaugurado em outubro de 2012, o centro de eventos poderá, dentro de um ano, economizar até 30% no consumo de energia elétrica se comparado a outros sistemas. De acordo com Machado, a satisfação do cliente é tamanha que a empresa já estuda efetuar o retrofit e implantar essas inovações tecnológicas em todo o hotel.

Pois bem, com esses *benchmarks* em mãos, a INFRA espera ter contribuído para o seu planejamento, a fim de que você possa se inspirar e promover mais melhorias. Afinal, segundo a Associação Americana de Pneumologia, “a poluição de ar de interiores custa para os executivos acima de 100 bilhões de dólares por ano nas figuras do absentismo, perda de produtividade e custos de intervenção médica”. Diante dessa estatística, fica a pergunta: de que maneira você quer que o seu trabalho como Gestor de Facilities seja lembrado? ■